



Nr. 26128/14.04.2025

**ANUNȚ DE PARTICIPARE - ACHIZIȚIE DIRECTĂ
SERVICII DE CURĂȚENIE
Cod CPV: 90910000-9**

Casa Județeană de Pensii Timiș, având sediul în Timișoara, str. Andrei Șaguna, nr.5A, județul Timiș, telefon +40 256308080, fax +40 256308082, adresă de e-mail: achizitii.tm@cnpp.ro, în calitate de autoritate contractantă, intenționează, în temeiul art. 7 alin. 5 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, să achiziționeze servicii de curățenie - cod CPV 90910000-9, urmând a se încheia un contract de prestari-servicii de curățenie, pe perioada 01.05.2025 - 31.12.2025, cu posibilitate de prelungire pînă la data de 30.04.2026, în conformitate cu prevederile art.165 alin.1 din H.G nr.395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Operatorii economici interesați să oferteze vor putea accesa și descărca din aplicația SEAP - secțiunea „Publicitate anunturi” anunțul de participare și, atașat în format pdf, caietul de sarcini, precum și de pe site-ul Casei Județene de Pensii Timiș: [www.pensiitimis.ro/Achizitii publice/2025/Achizitie servicii de curățenie 2025](http://www.pensiitimis.ro/Achizitii_publice/2025/Achizitie_servicii_de_curățenie_2025): anunțul de participare și caietul de sarcini, cu anexă.

Modalitatea de achiziție : Achiziția directă a serviciilor de curățenie se va realiza din Catalogul electronic de produse, servicii și lucrări disponibil în aplicația SEAP. În aceste condiții, operatorii economici interesați sunt invitați să depună în acest catalog electronic, oferta de preț, în lei și principalele caracteristici tehnice ale serviciilor supuse ofertării, în conformitate cu specificațiile caietului de sarcini, până cel târziu la data de **23.04.2025**.

Condiții de ofertare :

Operatorii economici interesați să oferteze vor elabora și depune, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, oferta SEAP și separat oferta tehnico-economică detaliată, însoțită de documentele anexă.

Oferta încărcată pe Catalogul SEAP, va conține obligatoriu prețul lunar al pachetului de servicii (cumulat pe cele 3 locații, respectiv pentru materialele de curățenie) în lei fără TVA) și principalele caracteristici tehnice ale acestor servicii (sumar).

Oferta tehnico-financiară detaliată transmisă pe email va include obligatoriu :

- **propunerea tehnică**, în care va fi prezentat prestatorul , se va descrie detaliat metodologia și planul de lucru conceput pentru îndeplinirea serviciilor de curățenie :

- activitățile și sarcinile concrete care vor fi încredințate personalului implicat în îndeplinirea contractului;
- graficul de timp prevăzut pentru îndeplinirea activităților și sarcinilor respective;
- alte informații considerate semnificative de ofertant pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice.

- **propunerea financiară**, în care se va indica prețul lunar al serviciilor de curățenie, în lei, fără TVA, cu indicarea valorii serviciilor, iar distinct valoarea materialelor de curățenie furnizate.
Se va menționa dacă ofertantul este plătitor de TVA.

Cerințe obligatorii:

1.- **Prestatorul de servicii de curățenie trebuie să dovedească că are sediul social sau punct de lucru activ în jud. Timiș, astfel încât să poată asigura îndeplinirea și supravegherea corespunzătoare a serviciilor de curățenie prestate în locațiile autorității achizitoare, iar colaborarea cu prestatorul să fie operativă și permanentă.**

2.- **La data depunerii ofertei prestatorul de servicii de curățenie trebuie să dovedească că are angajați agenți de curățenie, dedicați și suficienți, pentru îndeplinirea serviciilor de curățenie în locațiile autorității achizitoare**

Oferta se va redacta în limba română.

Oferta de preț se va păstra fermă pe toată durata derulării contractului de achiziție publică, prețul pachetului lunar de servicii de curățenie oferit, neputând fi modificat.

Perioada de timp în care ofertantul trebuie să își mențină valabilă oferta este 60 zile.

Contravaloarea serviciilor de curățenie se va factura lunar, pe baza unui proces verbal de recepție a serviciilor de curățenie. Plata facturii se face prin virament bancar, cu ordin de plată, în lei, în termen de 30 zile de la primirea facturii, într-un cont de trezorerie, indicat de prestator.

Prestatorul va emite lunar o singură factură pentru toate serviciile prestate în locațiile beneficiarului, cu precizarea distinctă a costului aferent materialelor de curățenie furnizate.

Nu se acceptă oferte alternative.

Condiții de participare:

Operatorii economici interesați au obligația de a posta în catalogul electronic SEAP, oferta de preț și principalele caracteristici tehnice ale serviciilor de curățenie ce urmează a fi prestate, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, **până cel târziu în data de 23.04.2025.**

Dupa postarea în catalogul electronic susmenționat se va transmite autorității contractante pe adresa de e-mail: achizitii.tm@cnpp.ro, următoarele: notificarea de postare a ofertei, precum și oferta tehnico-financiară detaliată, însoțită de copie CUI certificat constatator (nu mai vechi de 30 de zile) emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului și documente doveditoare ale experienței similare.

Data limită de depunere a ofertelor în aplicația SEAP și de transmitere a notificării de postare a ofertei în SEAP, însoțită de oferta tehnico-financiară detaliată și înscrisurile anexă, pe email, către autoritatea contractantă este 23.04.2025.

După data limită de ofertare autoritatea contractantă va proceda la evaluarea ofertelor, respectiv se va analiza conținutul ofertelor tehnico-financiare detaliate transmise autorității contractante și se vor compara prețurile ofertate, listându-se extras din aplicația SEAP.

Dupa verificarea documentelor depuse, autoritatea va iniția formalitățile de achiziție directă în Catalogul electronic SEAP, față de operatorul economic a cărui oferta a fost declarată conformă, completă și câștigătoare, iar la finalizarea acestor formalități va încheia contract de prestări servicii de curățenie în condițiile descrise anterior.

Criteriul de atribuire: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut al pachetului lunar de servicii de curățenie oferit, complet și conform.

Sursa de finanțare este bugetul asigurărilor sociale de stat.

Valoarea total maximă, fără TVA, estimată a achiziției, este 110.400 lei, repartizată după cum urmează :

-pentru perioada 01.05.2025 - 31.12.2025 valoarea maxima fără TVA : **73.600 lei;**

-pentru perioada 01.01.2026 - 30.04.2026 valoarea maxima fără TVA : **36.800 lei;**

Limba de redactare a ofertei este limba română.

Informatiile suplimentare :

Persoane de contact :

-dna Melinda Szoke, adresă de e-mail : melinda.szoke@cnpp.ro , tel. +40 256308085

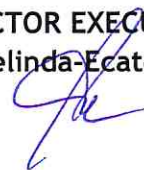
-dnul Robert Gheciu, adresă de e-mail: achizitii.tm@cnpp.ro, tel. +40 256308080 int. 107

Prezentul anunț publicitar nu reprezintă o obligație de cumpărare din partea noastră decât după transmiterea unei comunicări în acest sens.

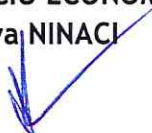
**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian-Aron MIRCEA**



**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Melinda-Ecaterina SZOKE**



**ȘEF SERVICIU ECONOMIC,
Ibolya NINACI**



**CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE,
Robert-Alexandru GHECIU**



