



Nr. 45731 / 08.07.2022

APROBAT,  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Cristian-Aron MIRCEA



**CAIET DE SARCINI**  
**pentru atribuirea unui contract de prestări servicii de evaluare**  
**și tratare a riscurilor la securitatea fizică**  
**(revizuire analize risc la termenul de 3 ani)**

**Cap.1 Date generale**

Casa Județeană de Pensii Timiș, având sediul în Timișoara, str. Andrei Șaguna, nr.5A, județul Timiș, cod poștal 300119, telefon +40 256308080, fax +40 256308082, adresa electronică(e-mail):[cjp-tm@pensii Timis.ro](mailto:cjp-tm@pensii Timis.ro), în calitate de autoritate contractantă, intenționează, în temeiul art.7 alin.5 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, să achiziționeze servicii de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică - Cod CPV 79417000-0, pentru 3 spații cu destinația de arhivă (2 spații situate în mun. Timișoara și 1 spațiu în mun. Lugoj) în vederea asigurării securității și siguranței instituției și a serviciilor publice din subordinea acesteia, urmând să încheie un contract de prestări servicii, cu valabilitate pe perioada estimată 15.08.2022 - 15.11.2022.

Persoanele de contact privind achiziția sunt :

- d-na Melinda - Ecaterina Szoke - director executiv adjunct, telefon +40 256308085, adresa e-mail: [melinda.szoke@cnpp.ro](mailto:melinda.szoke@cnpp.ro);
- d-na Ibolya Ninaci - șef serviciu economic, telefon +40 256308080 interior 337, adresa e-mail: [ibolya.ninaci@cnpp.ro](mailto:ibolya.ninaci@cnpp.ro) .

---

CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII TIMIȘ  
Direcția economică, evidență contribuabili și plăți prestații-Serv.economic- Comp.Achiziții publice  
Str. Andrei Șaguna, Nr.5A, 300119 – Timișoara  
Tel: 0256-308080, fax:0256-308082  
e-mail: [cjp-tm@pensii Timis.ro](mailto:cjp-tm@pensii Timis.ro)  
[www.pensii Timis.ro](http://www.pensii Timis.ro)

---

Conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal cuprinse în acest document sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane autorizate să-l primească. Dacă ați primit acest document în mod eronat, vă adresăm rugămintea de a returna documentul primit, expeditorului

## Cap.2 Scopul achiziției

Casa Județeană de Pensii Timiș este o instituție publică deconcentrată în subordinea Casei Naționale de Pensii Publice, care asigură împreună cu serviciile publice subordonate: Casa Locală de Pensii Lugoj și Compartimentul de expertiză medicală, conform Legii nr.263/2010 privind sistemul unitar de pensii publice, cu modificările și completările ulterioare, aplicarea legislației din domeniul pensiilor și al asigurărilor pentru accidente și boli profesionale. Acestea funcționează în spații publice distincte.

Conform art.2 alin.1 din HG. nr.301/2012, adoptarea măsurilor de securitate a obiectivelor, bunurilor și valorilor prevăzute de lege se realizează pe baza unei analize de risc la securitate fizică.

Analiza riscurilor la securitatea fizică constituie documentul de fundamentare a măsurilor de securitate adoptate de instituția publică, la spațiile de arhivă, transpuse în planurile de pază, în proiectele sistemelor de securitate și în procedurile de securitate aferente și specifice obiectivelor deținute de acesta, în conformitate cu prevederile Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare, ale HG nr.301/2012 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 cu modificările și completările ulterioare și ale Instrucțiunii MAI nr.9/2013.

Evaluarea de risc la securitatea fizică presupune identificarea tuturor riscurilor la securitatea fizică determinate de factorii de amenințare și vulnerabilitățile care pot pune în pericol, viața, integritatea corporală sau libertatea persoanei ori pot aduce prejudicii valorilor deținute de instituția publică și entitățile din subordinea acesteia, identificarea zonelor de impact, a evenimentelor și cauzelor riscului, precum și a potențialelor consecințe și propunerea de măsuri în scopul eliminării riscurilor la securitatea fizică/diminuării acestor riscuri, la un nivel acceptabil.

Pentru cele 3 obiective supuse evaluării (3 arhive), autoritatea deține documentații pentru analize de risc la securitatea fizică, care au fost întocmite în luna decembrie 2019, astfel că evaluatorul de risc selectat va trebui să asigure revizuirea acestor analize de risc, în temeiul art.4 alin.4 litera a) din instrucțiunea MAI nr.9/2013, pentru fiecare locație în parte, în vederea corelării cu dinamica parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitatea fizică.

## Cap.3 Cadru legislativ

Legislația minimală aplicabilă formalităților de achiziție directă :

- Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G nr.301/2012, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea MAI nr.9/2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică a unităților ce fac obiectul Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

#### **Cap.4 Obiectul contractului**

Obiectul principal al contractului îl constituie efectuarea de către un evaluator autorizat, pentru autoritatea contractantă beneficiară, a serviciilor de evaluare de risc la securitatea fizică ce includ întocmirea a 3 rapoarte de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică și a grilelor aferente de evaluare de risc la securitatea fizică la obiectivele supuse evaluării, în conformitate cu prevederile H.G nr.301/2012, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 cu modificările și completările ulterioare, și cele din Instrucțiunea MAI nr.9/2013, pentru efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică în societățile/unitățile ce fac obiectul Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

Activitatea de evaluare de risc la securitate fizică se va efectua la cele 3 arhive, respectiv :

a) - arhiva Casei Judetene de Pensii Timiș, situată în Timișoara str.Ioan Slavici nr.64, judetul Timiș

b) - arhiva Casei Judetene de Pensii Timiș, situată în Timișoara P-ța Mitropolit Alexandru Suluțiu Sterca nr.2, judetul Timiș

c) - arhiva Casei Locale de Pensii Lugoj, situată în Lugoj, str.Țesătorilor, nr.17, judetul Timiș

#### **Cap.5 Valoarea achiziției**

Valoarea maximă totală estimată a achiziției, fără TVA, este de 4.500 lei (cumulat pentru cele 3 obiective) .

#### **Cap.6 Cerințe tehnice specifice**

##### **6.1 Condiții de eligibilitate prestator**

**6.1.1** Analiza de risc va fi efectuată numai de experți înscrși în RNERSF (Registrul National al Evaluatorilor de Risc la Securitate Fizică), îndeplinind condițiile legale prevăzute de art.8 din Instrucțiunea MAI nr.9, cu modificările și completările ulterioare, la data depunerii ofertei, vor depune documente justificative în acest sens.

**6.1.2** Expertul ofertant trebuie să dețină o poliță de asigurare de minim 10.000 euro, încheiată pe o perioadă de minim 3 ani, pentru suportarea eventualelor pagube produse după implementarea soluțiilor ce decurg din raportul de evaluare. Dovada încheierii acestei polițe de asigurare se va face la data încheierii contractului de prestări servicii cu autoritatea contractantă. In lipsa asigurării, autoritatea contractantă are dreptul de a refuza justificat încheierea contractului de prestări servicii cu evaluatorul ce nu îndeplinește această cerință.

**6.2 Efectuarea analizei de risc implică parcurgerea următoarelor etape:**

- a) definirea parametrilor externi și interni care generează și/sau modifică riscurile la securitatea fizică a unității;
- b) stabilirea metodei și a instrumentelor de lucru;
- c) identificarea tuturor riscurilor la securitatea fizică, a zonelor de impact, a evenimentelor și cauzele riscului, precum și a potențialelor consecințe;
- d) analizarea riscurilor la securitatea fizică;
- e) estimarea riscurilor unității beneficiare;
- f) întocmirea raportului de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică, din care să rezulte soluții pentru asigurarea securității fizice a persoanelor, bunurilor și valorilor.

**6.3. Documentația privind analiza de risc va cuprinde:**

- a). Raportul de evaluare și tratarea riscurilor la securitatea fizică;
- b). Grila de evaluare specifică obiectului de activitate;
- c). Documentele suport.

Raportul de evaluare și tratarea riscurilor la securitatea fizică și grila de evaluare se semnează de evaluator. Conform art.4 alin.2 din Instrucțiunea MAI nr.9/2013, cu modificările și completările ulterioare, documentația se înregistrează la autoritatea contractantă Casa Județeană de Pensii Timiș, după asumarea de către conducătorul acesteia.

În urma efectuării analizei și estimării riscurilor, a stabilirii cerințelor, a măsurilor și mecanismelor de securitate nivelul de risc se va încadra la nivelul de risc acceptabil conform instrucțiunii MAI nr.9/2013, cu modificările și completările ulterioare. În urma efectuării evaluării de risc la securitatea fizică se va asigura conformitatea cu cerințele minime prevăzute de legislația și normativele specifice în vigoare.

În elaborarea analizelor de risc, prestatorul va ține seama și de prevederile standardelor naționale și europene privind managementul și tehnicile de evaluare a riscului.

**6.3.1 Raport de evaluare a riscurilor la securitatea fizică include:**

- a) nominalizarea unității, obiectul de activitate al acesteia și scopul evaluării;
- b) amplasarea geografică a unității, vecinătăți, căi de acces, alți factori externi cu impact asupra activității acesteia; măsuri de diminuare a riscurilor existente;
- c) cadrul organizațional intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică a unității beneficiare;
- d) sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele produse și cauzele riscurilor identificate pentru unitatea evaluată, precum și potențialele consecințe asupra persoanelor și activității;
- e) analiza riscurilor identificate;
- f) estimarea riscurilor la securitatea fizică;
- g) stabilirea cerințelor măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul ce urmează a fi implementat, de ordinul structural, tehnic, tehnologic și operațional; prezentarea algoritmului de estimare a riscurilor; asigurarea conformității cu legislația și normativele specifice în vigoare;

h) estimarea costurilor de securitate, în funcție de măsurile de securitate propuse și nivelul de risc asumat;

i) concluziile raportului, în care se propun una sau mai multe opțiuni de tratare a riscurilor în vederea încadrării în domeniul acceptabil al riscului de securitate fizică, menționând concret dimensionarea dispozitivului de pază, zonele sau punctele controlate prin mijloace electronice de supraveghere video, efracție, control acces și alarmare, elementele de protecție mecanofizică, precum și alte măsuri.

### **6.3.2. Grila de evaluare, specifică obiectului de activitate**

Grila de evaluare specifică obiectului de activitate al autorității contractante beneficiare sau serviciilor publice subordonate se completează pentru situația în care riscul a fost tratat, iar nivelul acestuia se încadrează în domeniul riscului acceptabil.

La întocmirea grilei de evaluare, prestatorul va ține seama de prevederile art.14 - art.28 din CAP.IV „Grila de evaluare”, al Instrucțiunii MAI nr.9/2013, cu modificările și completările ulterioare.

### **6.3.3 Documente suport**

În categoria documentelor suport intră chestionare, declarații, alte documente specifice, date obținute și folosite în procedura de evaluare.

### **6.4 Alte cerințe**

**6.4.1** Prestatorul se obligă să despăgubească autoritatea contractantă beneficiară împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, marci înregistrate etc.), legate de echipamente, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/ sau în legătura cu serviciile prestate.

**6.4.2** Prestatorul se obligă, sub sancțiunea daunelor-interese, să asigure confidențialitatea informațiilor privind activitatea autorității contractante, comunicate scris sau oral, direct sau indirect, precum și orice informații legate de activitatea acesteia la care prestatorul a avut acces pentru executarea serviciilor de evaluare. Aceasta clauza este valabilă pentru toți reprezentanții prestatorului care intră în contact cu informații legate de activitatea autorității contractante.

**6.4.3** Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu standardele profesionale, să asigure resursele umane, materialele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru îndeplinirea contractului, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**6.4.4** Prestatorul va propune în oferta sa detaliată, transmisă pe email la autoritatea contractantă, un grafic de lucru, pe fiecare locație în parte și îl va supune confirmării autorității contractante beneficiare, în vederea derulării organizate a procedurii de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică.

**6.4.5** Evaluatorul va asigura consultanță pe perioada implementării măsurilor și mecanismelor de securitate propuse în raportul de evaluare, pentru fiecare locație în parte.

**6.4.6** Evaluatorul va asigura certificarea conformității măsurilor și mecanismelor de securitate implementate cu măsurile și mecanismele de securitate propuse în raportul de evaluare, pentru fiecare locație.

**6.4.7** Evaluatorul va semna în afara contractului de consultanță, un angajament de confidențialitate prin care se obligă să nu furnizeze informațiile și documentele obținute de la obiectivele evaluării, decât strict celor desemnați legal și în condițiile legii.

**6.4.8** Evaluatorul va asigura revizuirea raportului de evaluare dacă beneficiarul se găsește în una din situațiile prevăzute în art.4 alin.4 litera b) și c) din Instrucțiunea MAI nr. 9/2013, la solicitarea autorității contractante, pentru locația unde trebuie intervenit.

**6.4.9** Prestatorul are obligația respectării dispozițiilor Regulamentului nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.190/2018, cu modificările și completările ulterioare.

## **Cap.7 Durata încheierii contractului**

Durata estimată pentru care se încheie contractul de prestări servicii de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică, este 15.08.2022 - 15.11.2022.

## **Cap.8 Modul de prezentare a ofertelor**

### **8.1 Condiții de ofertare**

Operatorii economici interesați să oferteze vor avea în vedere toate informațiile prevăzute în anunțul de participare și în caietul de sarcini puse la dispoziție de autoritatea contractantă Casa Județeană de Pensii Timiș în aplicația SEAP de pe platforma e-licitație și pe site-ul [www.pensiitimis.ro/Achizitii Publice/ 2022 / Achiziție servicii de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică \(arhive revizuire 2022\)](http://www.pensiitimis.ro/Achizitii Publice/ 2022 / Achiziție servicii de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică (arhive revizuire 2022)).

Se va posta oferta în Catalogul electronic disponibil în aplicația SEAP. Aceasta oferta va conține obligatoriu prețul total al pachetului al serviciilor de evaluare, în lei, fără TVA, ofertat, cumulat pentru cele 3 obiective supuse evaluării (3 arhive) și principalele caracteristici tehnice ale acestor servicii, eventual opțiunile acordate (sumar) .

Separat de oferta SEAP, ofertanții vor elabora oferta tehnico-financiară detaliată, astfel încât aceasta să respecte, cerințele inserate în caietul de sarcini. **Aceasta oferta tehnico-economică detaliată va include o prezentare a operatorului economic ofertant, inclusiv informații despre experiența similară, precum și informații tehnice și financiare detaliate privitoare la serviciile de evaluare oferite, pentru fiecare locație în parte.** Se va menționa dacă ofertantul este plătitor de TVA. La oferta detaliată transmisă pe email se vor atașa următoarele **documente anexă**, în original sau certificate „conform cu originalul,, după caz: CUI/CIF, certificat constatator emis de Oficiul National al Registrului Comerțului, cazier judiciar persoană fizică/persoană juridică, după caz, înscrisuri doveditoare a experienței similare (lista contracte similare, documente constatatoare, recomandari etc.), precum și dovada că are calitatea de expert înscris în RNERSF (Registrul National al Evaluatorilor de Risc la Securitate Fizică).

Oferta se va redacta în limba română. Oferta de preț va fi exprimată în lei și se va păstra ferma pe toată durata derulării contractului. Prețul serviciilor de evaluare de risc la securitatea fizică din ofertă este ferm și nu poate fi modificat pe toată durata derulării contractului. Perioada de timp în care ofertanții trebuie să își mențină valabilă oferta este 60 zile.

## **8.2 Condiții de participare la selecția de oferte :**

Operatorii economici interesați au obligația de a depune oferta în Catalogul electronic de produse, servicii și lucrări disponibil în aplicația SEAP, până cel târziu la data de 10.08.2022.

După postarea ofertei în catalogul electronic susmenționat se va transmite autorității contractante, pe adresa de e-mail : [cjp-tm@pensiiitimis.ro](mailto:cjp-tm@pensiiitimis.ro), următoarele : 1. notificarea de postare a ofertei în Catalogul SEAP(cu datele de identificare ale ofertei, reper catalog, nr. de referință catalog, denumire ofertant, CUI, date de contact : telefon, email și persoana de contact) și 2. oferta tehnico-financiară detaliată însoțită documentele anexă indicate în caietul de sarcini.

**Data limită de depunere a ofertelor în CATALOGUL SEAP și de transmitere a notificării către autoritatea contractantă, însoțită de oferta tehnico-financiară detaliată și înscrisurile anexă, pe e-mail, este 10.08.2022 .**

După data limită de ofertare autoritatea contractantă va proceda la evaluarea ofertelor, respectiv se va analiza conținutul ofertelor tehnico-financiare detaliate transmise autorității contractante pe email și se vor compara prețurile ofertate, listându-se extras din SEAP.

Se vor lua în considerare și evalua numai ofertele admisibile, complete și conforme, pentru care s-a primit notificare, iar criteriul de atribuire al contractului este „prețul cel mai scăzut”, al pachetului de servicii de evaluare a riscurilor la securitatea fizică, pentru oferta conformă și completă.

Ofertantul clasat primul în clasamentul ofertanților va depune, la sediul autorității contractante, la solicitarea acesteia, oferta tehnico-financiară detaliată, în original, precum și toate documentele anexă, în original sau copie certificată „conform cu originalul,, după caz. Informațiile prezentate în aceste documente trebuie să fie reale/valide și actuale, iar certificatele trebuie să fie valabile la data prezentării acestora.

Dacă ofertantul cu prețul cel mai scăzut nu va depune documentele susmenționate sau acestea nu sunt conforme, autoritatea contractantă va solicita aceste acte următorului clasat.

Autoritatea va iniția formalitățile de achiziție din Catalogul electronic disponibil în aplicația SEAP, față de operatorul economic a cărui ofertă a fost declarată câștigătoare, iar la finalizarea formalităților în aplicația SEAP va încheia contract de prestări servicii de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică, pe perioada 15.08.2022-15.11.2022. Datele furnizate în caietul de sarcini și oferta conformă, devin clauze contractuale obligatorii pentru ofertantul declarat câștigător.

**9.Criteriul de adjudecare :** Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut al pachetului de servicii de evaluare ofertat (cumulat pentru cele 3 arhive supuse evaluării), complet și conform .

## **10.Alte precizări :**

**10.1** Prestatorul este răspunzător față de autoritatea contractantă pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale privind prestarea serviciilor de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică.

10.2 Este interzisă impunerea de către prestator a unor taxe de reziliere sau penalități pentru rezilierea înainte de termen a contractului de achiziție solicitată de către autoritatea achizițoare, pentru motive justificate de considerente de ordin legal și financiar.

10.3 Personalul prestatorului se obligă să respecte reglementările și regulamentele interioare ale autorității contractante sau serviciilor publice subordonate, pe toată durata prezentei la spațiile de arhivă supuse evaluării.

10.4 Contravaloarea serviciilor prestate, se va factura la finalizarea serviciilor, pe baza proceselor verbale de recepție fără deficiențe a lucrărilor executate. Plata facturii se face prin virament bancar, cu ordin de plată, în lei, în termen de 30 zile de la primirea facturii, într-un cont de trezorerie, indicat de furnizor. Nu se acceptă oferte alternative.

10.5 Prestatorul va emite o singură factura pentru toate serviciile prestate evidențind distinct valoarea serviciilor pentru fiecare obiectiv în parte. Factura va fi însoțită obligatoriu de procesul verbal de recepție a serviciilor.

10.6 Utilizarea în procesul de efectuare a analizei de risc a unor date nerezale sau incorecte, omisiunea consemnării unor vulnerabilități ori amenințări, stabilite de organele competente în materie, precum și nerespectarea legislației specifice atrag anularea analizei de risc, prestatorul având obligația în această situație să refacă gratuit, documentația cu deficiențe (raport, grilă de evaluare etc.).

Director executiv adjunct,  
Melinda - Ecaterina Szöke



Șef serviciu economic,  
Ibolya Ninaci



Compartiment achiziții publice,  
consilier achiziții publice  
Giulia Vădean

