

CONTRACT DE SERVICE

1. PARTILE CONTRACTANTE

În temeiul prevederilor Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor H.G nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de s-a încheiat prezentul contract de service între:

CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII TIMIȘ, cu sediul în Timișoara, str. Andrei Șaguna, nr 5A, tel: 0256 308 050; fax: 0256 308 082, CUI 13612095, cont de virament IBAN nr. RO89TREZ25A685003200130X, deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentată prin d-nul Ioan Petru Căprariu- director executiv și d-na Melinda Ecaterina Szöke - director executiv adjunct, în calitate de **beneficiar**,

și

AIRMEC INSTAL S.R.L, cu sediul în Giroc, str. Muncitorilor, nr.94A, județul Timiș, telefon/fax: [redacted] telefon contact sediu [redacted] înregistrat la Registrul Comerțului Timiș sub nr. J35/3629/16.11.2006, CUI RO 19204818, cont IBAN: [redacted] deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentată prin d-nul [redacted] administrator, în calitate de **prestator**.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului constă în prestarea unor servicii de întreținere a centralei termice tip Wolf MKS340 kw cu arzător automat Weishauput, respectiv a următoarelor activități :

- 1.1 **Întocmirea documentației pentru autorizarea funcționării echipamentelor;**
- 1.2 **Executarea unei verificări tehnice periodice, în conformitate cu prevederile Prescripției tehnice PT A1-2010, aprobată prin Ordinul nr.1007/2010 al Ministerului economiei, comerțului și mediului de afaceri, și consemnarea datelor în "Raportul de verificări, încercări și probe în vederea autorizării funcționării aparatului";**

Lunar:

- 1.3 **Executarea unor lucrări de monitorizare și întreținere, cu caracter de revizie, în conformitate cu prevederile Normativului I 13/-2015 aprobat prin Ordinul nr. 845/2015 al Ministerului Dezvoltării regionale și administrației publice, precum și asigurarea asistenței tehnice necesare pentru estimarea gradului de uzură a componentelor acestora, la data efectuării reviziilor. Verificarea și constatarea stării tehnice a punctului termic : verificare stare cazan, automatizări, circuite hidraulice și arzătoare.**

2. VALOAREA CONTRACTULUI

Prețul contractului este de **258 lei+TVA /lună**.

Prestatorul este platitor de TVA.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata prezentului contract este de 8 luni, din 01.05.2019 până la data de 31.12.2019.

3.2. Prezentul contract poate fi prelungit, după caz, printr-un act adițional până în data de 30.04.2020. Prolungirea se va face în condițiile menținerii prețului convenit inițial în contractul de achiziție publică.

4. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

4.1 Prestatorul are următoarele obligații :

a. Să fie *autorizat ISCIR* pentru efectuarea operațiunilor prevăzute în prezentul contract (PTA1-2010), să dețină mijloacele necesare efectuării acestor operațiuni, să execute reviziile și verificarea tehnică periodică în conformitate cu cărțile tehnice ale echipamentelor și cu legislația în vigoare și să fie *atestat de producătorul echipamentelor* (legislația ISCIR se referă doar la punerea în funcțiune PIF referitor la atestarea dată de producător) care fac obiectul prezentului contract.

b. Asigură piesele de schimb (contra cost) în caz de necesitate, pe baza de oferta separată, aprobată de către beneficiar.

c. Instruiește personalul de exploatare desemnat de beneficiar la revizie, în scopul asigurării utilizării corespunzătoare și corecte a echipamentelor ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu prescripțiile producătorului.

d. Asigură verificarea tehnică periodică și autorizarea de funcționare a centralelor pe durata contractului, conform normativelor în vigoare.

e. Intervine în termen de patru ore din momentul anunțării telefonice între orele 8⁰⁰ - 17⁰⁰, iar după ora 17⁰⁰ în dimineața zilei următoare începând cu ora 8⁰⁰. Timp de răspuns la sesizare de maximum 2 ore.

4.2. Prestatorul are obligația de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului propriu, informării și instruirii acestuia în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidentare în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă. Înregistrarea, raportarea și evidența accidentelor de muncă se face de către prestator imediat după ce a avut loc evenimentul.

5 OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

5.1 Beneficiarul are următoarele obligații :

a. Asigură accesul personalului prestatorului la locul de montare al echipamentelor care fac obiectul contractului.

b. Confirmă prin semnătură lucrările executate și înscrise pe documentele prezentate, iar după efectuarea probelor va confirma modul de funcționare a echipamentelor, obligându-se să ia toate măsurile necesare pentru rezolvarea remediilor propuse.

c. Achită contravaloarea pieselor de schimb înlocuite și semnează devizul/procesul verbal realizat de tehnicianul prestatorului, în măsura în care s-a aprobat în prealabil înlocuirea.

d. Respectă instrucțiunile de exploatare a echipamentelor contractate, în conformitate cu prevederile documentației tehnice a producătorului.

e. Solicită efectuarea reviziei la dispeceratul prestatorului, cu minimum 10 zile înaintea datei dorite.

f. Deleagă o persoană care va întreține și exploata echipamentul și care va asigura aplicarea recomandărilor prezentului contract.

g. Asigură piese de schimb pentru echipamentele sau instalațiile din domeniu ISCIR.

h. Afișează la loc vizibil instrucțiunile de folosire a fiecărui echipament/instalație.

i. Asigură oprirea unor echipamente/instalații din domeniul ISCIR datorită defecțiunilor apărute sau datorită necesității efectuării unor lucrări de întreținere, verificare, revizii, înlocuiri de piese sau reparații capitale.

j. Ia măsuri pentru respectarea regimului de folosire al echipamentelor/ instalațiilor ISCIR de către personalul de exploatare.

k. Asigură condiții pentru instruirea, verificarea și reautorizarea periodică, conform Prescripțiilor Tehnice ISCIR, a personalului manevrant al echipamentelor/instalațiilor ISCIR.

l. Plătește facturile emise de Inspectoratul Teritorial ISCIR pentru autorizarea/reautorizarea efectuată la echipamentele/instalațiile scadente la verificare.

5.2 Beneficiarul, conform reglementarilor în vigoare, asigură instrucțiunile privind securitatea și sănătatea în muncă pentru personalul din afara instituției care execută temporar activități în locurile din incinta instituției unde sunt prezenți factori de risc potențial generatori de situații de urgență.

6. OBLIGAȚII COMUNE

În cazul în care prestatorul a aplicat sigilii la echipamente sau la reglajele efectuate, acestea vor fi comunicate beneficiarului, care le va respecta.

7. CONDIȚIILE DE ACORDARE A GARANTIEI

Garanția funcționării în parametri ai echipamentului ulterior executării reviziilor și intervențiilor încetează în următoarele cazuri:

- intervenția neautorizată a oricărei persoane în vederea remedierii unei defecțiuni, fără avizul prealabil al prestatorului;
- defecte cauzate de variațiile tensiunii și frecvenței de alimentare, precum și a celorlalți parametri electrici;
- defecte cauzate de variațiile presiunii de alimentare cu gaz sau utilizarea unor combustibili nerecomandați;
- exploatarea incorectă a centralei termice sau utilizarea ei în afara parametrilor recomandați de producător și avizate de prestator (vezi înghețarea agentului termic în instalație, lipsa apei în instalație, ineficiența coșului de evacuare a gazelor arse, calitatea necorespunzătoare a apei de alimentare, decalibrarea termostatlui de ambianță);
- neachitarea obligațiilor întocmai și la timp față de prestator.

8. CONDIȚII DE PLATĂ

8.1 Contravaloarea serviciilor prestate va fi facturată lunar, la sfârșitul lunii pentru care au fost prestate și se va achita de către beneficiar în termen de 30 zile de la data primirii facturii. Factura va fi însoțită de procesul verbal de confirmare a prestației de către beneficiar, după modelul din anexa 1.

8.2 Modalitățile de plată sunt: virament cu ordin de plată.

8.3 Odată semnat devizul de service (anexa 2), plata contravalorii acestuia devine obligatorie și scadentă.

8.4 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă de 0,15% pe zi (până când se va îndeplini obligația), din valoarea contractului prevăzut la art. 2.

8.5 Dacă beneficiarul nu achită prețul serviciilor/lucrărilor la termenul stabilit este obligat la plata unor penalități conform art. 8 din Legea nr. 72/28.03.2013, la care se adaugă daune-interese conform art. 10 din aceeași lege.

9. CESIUNEA

9.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al beneficiarului.

9.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

10.FORȚA MAJORĂ

10.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 Beneficiarul și prestatorul vor depune toate diligențele pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

12. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

13. COMUNICĂRI

13.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul trimiterii cât și în momentul primirii.

13.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

14. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

15.AMENDAMENTE

15.1 În considerarea dispozițiilor Regulamentului European nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora (GDPR), părțile au convenit reglementarea tuturor aspectelor privitoare la protecția datelor cu caracter personal, conform anexei 2- Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal.

15.2 Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de service în orice moment al derulării, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

15.3 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acestuia din urmă nu i se mai repartizează credite pentru această activitate. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

16. PREVEDERI FINALE

16.1 Contractul poate fi reziliat de oricare din părți în cazul în care cealaltă parte nu respectă condițiile cuprinse în prezentul contract.

16.2 Contractul încetează în cazul în care una din părți este în incapacitate de plată, faliment sau reorganizare judiciară.

16.3 Contractul poate fi denunțat unilateral de oricare din părți, cu respectarea unui preaviz de 15 zile.

16.4 Eventualele servicii suplimentare ce nu fac obiectul prezentului contract dar care se execută pe perioada valabilității contractului și se execută la solicitarea beneficiarului vor fi taxate, conform nomenclatorului de servicii al firmei.

16.5 Anexele nr.1, nr.2 și nr.3 fac parte integrantă din prezentul contract.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Beneficiar,
CASA JUDETEANA DE PENSII TIMIS,

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Petru Căpăriu



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Melinda Emilia Szoke

ȘEF BIROU JURIDIC,
COMUNICARE ȘI RELATII PUBLICE
Luminița Negru

Prestator,
AIRMEC INSTAL S.R.L.

ADMINISTRATOR,



18 04 2019